Norderwerft Wohnschiff

€ 125.000

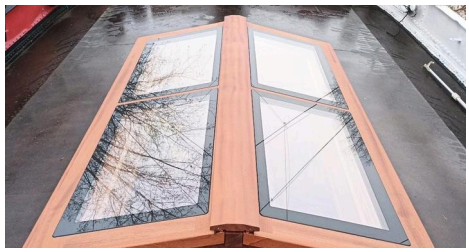


Boot-fabrikant:	Norderwerft	Lengte:	20 m
Boot-type:	motorboot	Breedte:	4,20 m
Categorie:	oldtimer	Bouwjaar:	1927
Toestand:	goed	Hutten:	3
Ligplaats:	Duitsland, Wilster	motor:	Hanomag, 230 PK (169 kW), diesel

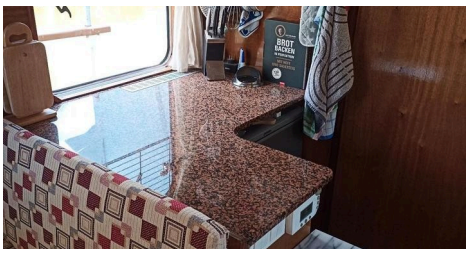
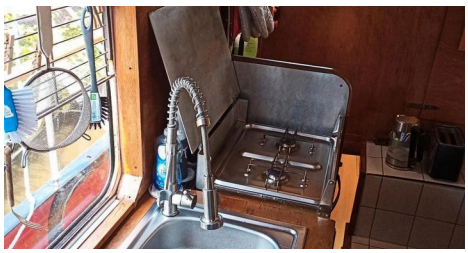
Verkoper:
Brauckmann Boote
Thomas Brauckmann
Grosse Mühlenstr. 10
14774 Brandenburg
Duitsland

Telefoon: +49 3381 890660
Website: http://www.brauckmannboote.de
Talen: Duits, Engels







Details

Boot-ID	**s315219**
kooien	**4**

Technische gegevens

Diepgang	**1,20 m**
Rompmateriaal	**staal**
Watertank	**600 ltr**
Brandstoftank	**970 ltr**

motor

Model	**Hanomag**
Motorvermogen	**230 PK (169 kW)**

Uitrusting

Technische uitrusting	**generator**
Interieur	**wasmachine**

Beschrijving

Dieser außergewöhnliche Luxemotor wurde 1927 auf der Norderwerft in Hamburg als Hafen- und Küstenversorger beziehungsweise Tankboot gebaut. Zwischen 1990 und 2010 erfolgte der umfangreiche Umbau zum ganzjährig nutzbaren Wohnschiff. Dabei wurde das Schiff vollständig isoliert und über viele Jahre als Hauptwohnsitz genutzt.

Mit einer Länge von rund 20 Metern und einer Breite von 4,20 Metern bietet das Schiff ein beeindruckendes Raumangebot. Der großzügige Salon misst etwa 5 × 4 Meter und wird durch ein großes, doppelt verglastes Mahagoni-Oberlicht mit viel Tageslicht versorgt. Darüber hinaus stehen ein Schlafzimmer mit etwa 3 × 4 Metern, eine Gästekammer mit Doppelbett, eine Kapitänskajüte, eine Kombüse sowie zwei Sanitärbereiche zur Verfügung.

In der Kombüse beträgt die Stehhöhe 1,75m

Für angenehmen Wohnkomfort sorgen eine Kabola-Ölheizung mit 10 kW, ein 120-Liter-Warmwasserspeicher sowie eine Fußbodenheizung im Salon und Schlafzimmer. Bambusparkett schafft in den Wohnräumen eine warme und wohnliche Atmosphäre. Neben einem Badezimmer mit Badewanne befindet sich auf dem Hauptdeck ein weiteres Bad mit elektrischem WC, Dusche und Waschbecken.

Die Energieversorgung wird durch eine Photovoltaikanlage mit 1,5 kW, einen $LiFePO_4$-Speicher sowie zwei Sinus-Wechselrichter unterstützt. Zusätzlich befindet sich ein Windgenerator mit 600 Watt auf dem elektrisch klappbaren Mast. An Bord steht flächendeckend eine 230-Volt-Versorgung zur Verfügung.

Angetrieben wird das fahrbereite und als Sportboot angemeldete Schiff von einem robusten Hanomag-Henschel-Sechszylinder-Dieselmotor mit 230 PS. Der Motor wurde 2012 gebraucht eingebaut. Motor und Getriebe haben einen frischen Ölwechsel erhalten. Die Steuerung erfolgt über eine hydraulische Ruderanlage.

Das Achterdeck ist durch eine PVC-Persenning mit Fenstern geschützt. Sonnenflächen befinden sich auf dem Vor- und Oberdeck. Eine Decksdusche, eine Waschmaschine sowie zahlreiche weitere Ausstattungsdetails unterstreichen die Eignung als dauerhaftes Wohnschiff.

Das Schiff wurde nach Angaben des Eigners regelmäßig zur Inspektion in einer Werft vorgestellt und vor Kurzem neu lackiert. Es wird mit umfangreichem Werkzeug, Reservematerial, zwei elektrischen Reserve-WCs sowie einem Stahlbeiboot mit 3,6-PS-Außenborder übergeben.

Ein charakterstarkes Wohnschiff mit viel Platz, traditioneller Schiffbaugeschichte und umfangreicher autarker Ausstattung – geeignet als großzügiger Hauptwohnsitz, außergewöhnlicher Zweitwohnsitz oder individuelles Langzeitprojekt.

Eine Besichtigung ist nach vorheriger Terminabsprache möglich.

Die Angaben beruhen auf den Informationen des Eigentümers. Irrtümer, Änderungen und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten.