La Mare Houseboat Modern 12

€ 181.000



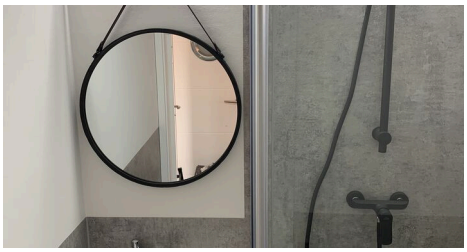
Boot-fabrikant:	La Mare Houseboat	Lengte:	12 m
Boot-type:	motorboot	Breedte:	5 m
Categorie:	nieuwe boot	Bouwjaar:	2026
Ligplaats:	Nederland	Hutten:	2

Verkoper:
Huisboot Makelaar
Joep Beerlage
Syl 12
8493 LL Terherne
Nederland

Telefoon: +31 85 483 2141
Website: https://www.huisboot.nl
Talen: Duits, Engels, Nederlands







Details

Boot-ID	**s197149**
Designer	**La Mare Houseboats**
kooien	**4**

Technische gegevens

Diepgang	**0,50 m**
Rompmateriaal	**staal**
Watertank	**1.000 ltr**

Uitrusting

Technische uitrusting	**ontziltingssysteem (Optionally available), warm water systeem**
Interieur	**diepvries (freezer compartment in fridge), elektrische koelkast, kookplaat (gas or electric), magnetron (optional), oven (optional), verwarming (With combi gas boiler, induction heat pump or air conditioning)**
Veiligheid	**blusapparaat**
Verdere informatie	**Houseboat met een strak en modern design. Een geheel vernieuwd ontwerp van LA MARE Houseboats, de MODERN-serie. Naast een aantal standaard, reeds gebouwde/uitgewerkte, plattegronden is het bij de MODERN 11 houseboat ook mogelijk uw eigen indeling te realiseren.**

La Mare Houseboat, The New Way of Boating

Standaard Specificatie - MODERN 12 - Vanaf € 157.500,- excl. BTW / € 190.575,- incl. BTW.

Polyethyleen drijvers, onzinkbaar, Catamaran
Verzinkt stalen frame
Metaal profiel opbouw met Kunststof/Aluminium afwerking naar keuze
Geen koude brug - geen condens
Watertank 460 Ltr, Vuilwatertank 460 Ltr, inclusief waterpomp, leidingwerk, vuldop en niveaumeters
Airconditioning, elektrische radiatoren, elektrische boiler.
Buiten terras, bekleed met Scandinavisch hout, incl. railingwerk
Wanden voorzien van 8cm isolatie
Spanplafond met LED-verlichting
Kunststof laminaat, design naar keuze
Binnen-wanden bekleed met glasvezelbehang, incl. schilderwerk
Badkamer: Douche, wastafel, spiegel, elektrisch toilet, ventilator
Keukeninrichting: Standaard kasten, verlichting, 2-pits gasfornuis, wasbak en koelkast
Binnendeuren met patrijspoorten, buitendeuren en vensters in kunsstof profielen
4 kikkers, RVS
Beweegbare shutters in dakoverstek
CE-D
Volledige garantie-inspektie na 1 jaar gebruik
Verder uit te rusten met o.a.:

Dakterras
Zonnepanelen
Elektro- of benzine motoren
Boegschroef
Sauna
etc. etc. geheel naar wens
Vaarklaarprijs

De compleet-vaarklaarprijs* van deze Houseboat inclusief:

Standaarduitrusting zie boven
2x Yamaha 25 pk werkmotoren + 65 Ah startaccu
100 Ltr. Brandstoftank
Stuurstand
ESB 10kW - 48V omvormer
2x 5kWh BS 'Thuisbatterij'
6x 400 Watt zonnepanelen
3 Achteruitvaarcameras
Navigatie verlichting + Hoorn
€ 204.700,- Netto Excl. - € 247.500,- Incl. 21% BTW af-werf.

***Met dit complete vaarpakket kan er goed gevaren worden en ook enkele dagen zonder walstroom verbleven worden. Eventueel is dit pakket nog uit te breiden met een boeg- en/of hekschroef. Voor boten**

die niet of zeer zelden varen zou het vaarpakket ook vereenvoudigt kunnen worden. Vraag naar de mogelijkheden.

Het vaarpakket is altijd optioneel. Hierbij kun u kiezen uit een minimaal vaarpakket tot een volwaardig pakket waarbij de boot goed varend is. Wij informeren u graag over de mogelijkheden.

De indeling is geheel naar wens te bepalen. Tevens is in de afwerking een zeer ruime keuze in kleur/design en materiaal.

Beschrijving

De Modern huisboot is een geheel nieuw en eigentijds ontwerp. Deze serie huisboten wordt gebouwd middels een sterk en stijf metaal-profiel bouwwijze en kent verder een bewezen afbouwtechniek. Een huisboot gebouwd uit en doorontwikkeld met ervaring. Behalve het unieke design bevinden er zich in de dakoverstekken standaard beweegbare shutters.

De Modern-serie huisboten worden standaard zeer compleet geleverd inclusief keuken, badkamer, vloerbedekking, elektrische installaties, e.d., maar exclusief vaarpakket. Het vaarpakket is optioneel bij te bestellen.

Let op: Interieurfoto's zijn van het kleinere zusterschip de 'Modern 11'.