Hausboot-Manufaktur Heuckenlock 65

€ 322.650



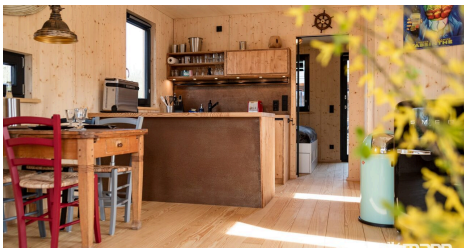
Boot-fabrikant:	Hausboot-Manufaktur	Lengte:	13 m
Boot-type:	motorboot	Breedte:	5 m
Categorie:	nieuwe boot	Bouwjaar:	2025
Ligplaats:	Duitsland, Hamburg	Hutten:	2

Verkoper:
Brauckmann Boote
Thomas Brauckmann
Grosse Mühlenstr. 10
14774 Brandenburg
Duitsland

Telefoon: +49 3381 890660
Website: http://www.brauckmannboote.de
Talen: Duits, Engels








Details

Boot-ID	**s269397**
kooien	**6**

Technische gegevens

Diepgang	**0,80 m**

Uitrusting

Navigatie	**echolood**
Technische uitrusting	**boegschroef**

Beschrijving

Deze tekst is automatisch vertaald.

De woonboten van onze manufactuur hebben een opbouw in ecologische houtskeletbouw en rompen van recycleerbaar aluminium. Houtvezelisolatie gecombineerd met achterventilerende Douglasgevel aan de buitenkant en spar aan de binnenkant zorgen voor een gezond woonklimaat. Het verwerkte hout bindt op lange termijn CO^2 en de lokale leveringsketens ontzien het milieu. Hoogwaardige materialen en onze hoge kwaliteitsnormen zorgen voor lage onderhoudskosten en maken alle modellen duurzaam, net als een woonhuis op het land. Duurzaamheid ligt ons bijzonder na aan het hart. Wij letten op constructieve houtbescherming en gebruiken producten met een lange levensduur.
De innovatieve techniek met een hoge mate van autarkie maakt u onafhankelijk en vrij. Veel klanten maken gebruik van onze charterservice en combineren eigen gebruik met afschrijving en rendement.

Heuckenlock 65
Heuckenlock is een getijdenuiterwaard met een uniek vogelreservaat in Hamburg-Wilhelmsburg. Even uniek als de getijdenuiterwaard is ook dit woonbootmodel.
Op één verdieping kunt u kiezen uit onze standaardindelingen, of u laat een individuele indeling voor u ontwerpen. Op maximaal 45 m² binnenruimte met hoge plafonds is plaats voor een woonkamer met open keuken, doucheruimte, maximaal 2 slaapkamers en optioneel een houtkachel en een (slaap)bank.
Het doorlopende dakoppervlak van 60 m² biedt veel ruimte voor fotovoltaïsche panelen en een dakterras.
Met onze inbouwmeubels kunt u de ruimte perfect benutten en afstemmen op uw behoeften
Of het nu gaat om een inbouwkast, een zitbullauge of een maatwerkkeuken: wij maken uw wensen waar.
Er zijn verschillende vaarpakketten beschikbaar, elektrisch of op benzine. Wij vinden de juiste uitrusting voor u en uw vaargebied.
Het Heuckenlock 65 kunt u naar wens individualiseren. Samen met u realiseren wij uw droom-woonboot!

In de basisversie zijn de volgende posten in de prijs inbegrepen:
Algemene kosten 26.700,00 €
Bouwleiding, planning, constructie, specificatie
Bouwplaats en inrichting
Te water laten met kraan
Romp en bootechniek 51.380,00 €
Romp aluminium 13,00 m x 5,00 m
Veiligheidsuitrusting en bootuitrusting
12V elektra
Opbouw, ruwbouw 193.055,00 €
Opbouw woonboot (AM 13 m x 5 m)
Gevel Douglas, profielbetimmering
Ramen, Red Grands
Vloer, eiken
Terras Deck, Douglas incl. reling van roestvast staal
Vloer, eiken
Inbouwkeuken Basic
Inbouwmeubels, bekledingen in spar
230V elektra
Sanitaire installatie
WC, huistoilet, incl. fecaliënpomp
Ventilator plafond
elektrische vloerverwarming
Totaal netto 271.135,00 €
excl. 19% btw 51.515,65 €
Totaal bruto incl. btw 322.650,65 €

Extra pakketten Heuckenlock 65
Algemene kosten netto
Planningsuur 85,00 €
Montageuur 70,00 €
Technikeruur 110,00 €
Romp en bootechniek netto
Vaarpakket Honda 15 PK 11.760,00 €
Vaarpakket Honda 30 PK 21.340,00 €
Vaarpakket Honda 50 PK 27.250,00 €
Vaarpakket Honda 60 PK 29.950,00 €
Vaarpakket Honda 100 PK 35.450,00 €
Vaarpakket elektromotor Op aanvraag
Boegschroef Sleipner 4.650,00 €
elektrische ankerlier 5.200,00 €
Echolood 1.100,00 €
Opbouw, ruwbouw netto
Verfbeschildering, binnenwanden 3.750,00 €
Besparing gevel, profielbetimmering spar - 2.200,00 €
Gevel, profielbetimmering Wood of Fire 2.800,00 €
Ramen, eiken 1.800,00 €
Zitbullauge, d = 1,60m 7.800,00 €
Terras dak 1/2 dak, Douglas incl. reling van roestvast staal 11.200,00 €
Plat dakraam 80x130 4.000,00 €
Plissé’s voor alle ramen 2.950,00 €
Insectenhorren voor alle ramen 5.180,00 €
Terras Deck, Kebony 2.800,00 €
Terras dak 1/2 dak, Kebony i 1.400,00 €
Op maat gemaakte keuken 6.900,00 €
Inbouwmeubels, valbeveiliging 1.680,00 €
Inbouwmeubels, trapplankenrek 9.850,00 €
Inbouwmeubels, bed 2.500,00 €
Inbouwmeubels, wandkast 11.000,00 €
Besparing WC TROBOLO TinyBloem - 1.650,00 €
Pelletkachel Kalor Petite 5.200,00 €
Zonne-energiesysteem netto
Zonne-energiesysteem 3x385W halfcel-module / accu 5,4kWh 9.700,00 €
extra module 580,00 €
uitgebreide serviceaccu 3.200,00 €
Zonne-energiesysteem 10KW, 10,24kWh, 12x385W halfcel-module 26.275,00 €
Biologische waterzuivering Op aanvraag