Aken Wohnschiff

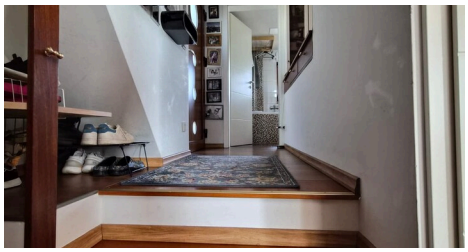
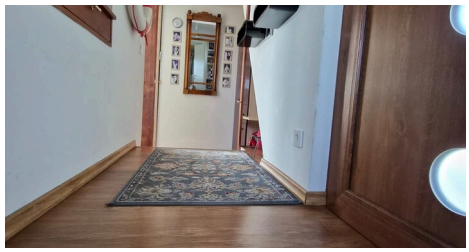
€ 295.000

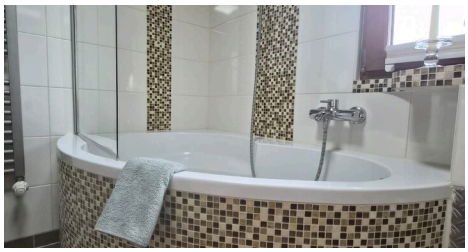


Boot-fabrikant:	Aken	Lengte:	14,75 m
Boot-type:	motorboot	Breedte:	4,85 m
Categorie:	tweedehands boot	Bouwjaar:	2009
Ligplaats:	Duitsland	Hutten:	2
		motor:	Zetor, 30 PK (22 kW)

Verkoper:
Yachthafen Potsdam
Sandy Messchendorp
Kastanienallee 22 c
14471 Potsdam
Duitsland

Telefoon: +49 331 974729
Telefoon: +49 331 901090
Mobiel: +49 177 1763472
Website: http://yp-service.de
Talen: Duits, Engels, Nederlands






Details

Boot-ID	**s302529**
Vlag	**Duitsland**

Technische gegevens

Rompmateriaal	**staal**
Romp-type	**verdringer**

motor

Model	**Zetor**
Motorvermogen	**30 PK (22 kW)**

Uitrusting

Navigatie	**roerstandindicator, VHF-radio**
Technische uitrusting	**220V landstroom aansluiting, accu, airconditioning, anker, ankerbak, bilge alarm, bilgepomp, fecaliëntank, generator, omvormer, onderwater diepte aanstreping, positielichten, boegschroef, stromend water systeem, tweede anker, warm water systeem**
Uitrusting dek	**bijboot / dinghy, fender, zwemplatform**
Interieur	**2. koelkast, badkuip, koelkast, kookplaat, magnetron, oven, spoelbak, elektrisch toilet, verwarming, wasmachine**
Consumenten-electronica	**radio, tv**
Persennings	**zonnekap**
Divisie - hutten	**eigenaarshut, gastenhut, stuurpositie binnen**
Verdere informatie	***Deze tekst is automatisch vertaald.***

Algemeen

• Druschba Werftbau – omgebouwde schuit

• Toegelaten als sportboot

• Ingeschreven in het binnenvaartregister

• Fabrikant: Aken

• Bouwjaar: 2009

• Taxatierapport: aanwezig (2021)

Afmetingen & vermogen

• Lengte: 14,75 m

• Breedte: 4,85 m

• Doorvaarthoogte: 3,40 m (met neergeklapte reling)

• Gewicht: 28 t

• Waterverplaatsing: 30 m³

• Snelheid: ca. 11 km/u

Motor & techniek

• Motor: Zetor 7201, 4-cilinder diesel, 46 kW (30 pk)

• Koeling: 2-kring watergekoeld met hoogrenderende warmtewisselaar

• Versnellingsbak: Velvet Drive

Woonoppervlak & indeling (ca. 65,5 m²)

• Woonkamer: 25 m²

• Slaapkamer: 4,8 m²

• Gang: 6,6 m²

• Badkamer met badkuip: 4,3 m²

• Benedendek (begaanbare kledingkast / gast- of kinderkamer, staand): 8,5 m² +

• Kelder machinekamer / berging / wasruimte („Mannenspeelplaats“): 5,2 m²

• Technische ruimte: 2,2 m²

Buitenruimtes

• Voordekterras: 6,6 m²

• Dakterras: ca. 24 m²

• Inklapbaar zwemplatform

Uitrusting & bijzonderheden

• Volledig autarkisch systeem:

o Eigen waterzuiveringsinstallatie

o Eigen rioolwaterzuivering (systeem van „Tom Logisch“)

o Zonne-energie

• Vloerverwarming (Viessmann Vitodens) met warmwateropslag

• Royale 3-voudig beglaasde terrasschuifdeur met rolluiken en insectenhorren

• LED-verlichting binnen & buiten

• Verplaatsbare stuurpost (flexibel te positioneren – zeldzame speciale oplossing)

Interieurafwerking

• Hoogwaardige inbouwmeubels van mahonie

• Royale, lichte woonruimte met panoramaramen

• Open indeling (woonkamer, keuken, eetgedeelte, werkgedeelte gecombineerd)

• Volledig uitgeruste keuken:
o Gas & inductie
o Vaatwasser
o Diverse apparaten (incl. ijsblokjesmaker – voor na werktijd)
• Royale gang met bergruimte, kapstok en geïntegreerd strijkstation
• Massieve, dubbel beveiligde voordeur

Badkamer

• Badkamer met raam en zicht- en zonwering
• Badkuip met uitzicht op het water
• Hoogwaardige tegels, hangend toilet, grote wastafel

Wooncomfort

• Het hele jaar door aangenaam binnenklimaat
• Geen condensvorming
• „Warme voeten“ dankzij vloerverwarming
• Royaal ruimtegevoel door open indeling en grote raampartijen
• Zijdelingse openingen voor maximale nabijheid van de natuur

Certificaten & bewijzen

• Scheepsbrief
• IJkbewijs
• Zwemattest

Beschrijving

Deze tekst is automatisch vertaald.

Een thuis dat blijft – ook als het beweegt
Sommige onroerende goederen hebben vier muren. Andere hebben karakter.
Dit bijzondere woonschip combineert de solide bouw van een klassieke romp met het wooncomfort van een modern huis – en een manier van varen die zijn naam eer aandoet: rustig, stabiel en aangenaam. Geen „rijdende boekenkast”, maar een echt schip met karakter.
Wie hier woont, kiest bewust tegen compromissen en voor een levensgevoel: onafhankelijk, ontspannen en verrassend comfortabel – in elk seizoen.
Royale raampartijen halen licht en landschap naar binnen, terwijl hoogwaardige mahonie inbouwwerk een warme, tijdloze sfeer creëert. De open woonruimte verbindt keuken, eten, werken en wonen tot een luchtig geheel met een lichte loftkarakter.
De technische uitrusting zorgt op de achtergrond voor wat echt telt: betrouwbaarheid. Autarkie. En een leefklimaat dat je niet hoeft uit te leggen – maar meteen voelt.
Kortom: een plek waar je niet alleen woont, maar thuiskomt.

_____